

Приложение № ____ к договору генподряда
от « ____ » _____ 202__ г. № _____

УТВЕРЖДАЮ

Главный управляющий директор
ООО «Самарские коммунальные системы»

В.В. Бирюков

м.п.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ № СКС-2022-ХВ-ИП-1.3.5.3
объекта «Реконструкция систем водоснабжения пос. Красная глина
(в т.ч. бурение новых скважин на водозаборе №3 по ул. Батайской)»

1	Основание для проектирования	Инвестиционная программа ООО «Самарские коммунальные системы» (далее – Заказчик), утвержденная приказом министерства энергетики и ЖКХ № 192 от 19.11.2021 (п.1.3.5.6)
2	Вид строительства	Реконструкция
3	Стадия проектирования	Проектная документация
4	Исходные данные	Исходные данные представлены в Приложениях № 1.2.1 - 1.2.4 к настоящему заданию на проектирование (далее – ЗП)
5	Месторасположение предприятия, здания, сооружения	г. Самара, Красноглинский район, п. Красная Глинка, 2 квартал, территория водозабора 2 квартала: <ul style="list-style-type: none"> • насосная станция II подъема (инв. № 1806), • скважина №5 (инв. №1797), • скважина №6 (инв. № 1796). • линия водопроводная уличная (инв.№ 800696) от водозабора «Батайский» до ВК-6. Ситуационная схема места расположения выше указанных сооружений на территории г. Самара прилагается (Приложения № 1.2.1-1.2.3 к настоящему ЗП).
6	Порядок разработки документации	6.1. Разработать программу мероприятий по проведению визуального и детального (инструментального) обследования комплекса сооружений водозабора 2 квартала и согласовать ее с заказчиком. 6.2. Выполнить необходимые мероприятия, получить необходимые для обследования исходные и дополнительные данные, документы, информацию, исходно-разрешительную документацию, при необходимости – технические условия, в объеме, требуемом для осуществления работ по ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» и настоящему ЗП. 6.3. Выполнить обмер и обследование ограждения территории 1-го пояса ЗСО скважин №5 и №6, насосной станции заглубленного типа, здания насосной станции II подъема, грузоподъемных механизмов и подкрановых путей, строительных и несущих конструкций (в том числе фундаментов насосных агрегатов и нагружаемых кран-

		<p>балкой).</p> <p>6.3. В состав технического заключения включить, в том числе, акт, утвержденный Заказчиком и содержащий перечень дефектов строительных конструкций, по состоянию на дату обследования; чертежи с указанием мест расположения дефектов; фотоотчеты мест дефектов; заключение о соответствии либо несоответствии объекта действующим нормам и правилам и указать перечень необходимых работ по его доведению до нормативных требований; графические материалы (планы, разрезы, структурные, функциональные, принципиальные схемы), выводы и рекомендации, а также, если имеется необходимость, реконструкции ограждения территории первого пояса ЗСО скважин с целью исключения возможности доступа посторонних лиц в первый пояс ЗСО питьевого водозабора.</p> <p>Вскрытие фундаментов для проведения обследования осуществляется силами Генподрядчика.</p> <p>6.4. Определить перечень документов и необходимость выполнения археологических изысканий/обследования и иных работ в соответствии с нормативно-техническими и законодательными требованиями, требуемых для разработки документации и получения положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий и проектно-сметной документации (далее – экспертиза);</p> <ul style="list-style-type: none"> - определить возможность и дать предложения по делению объекта на этапы реконструкции. Каждый этап должен иметь законченный строительный и технологический цикл. <p>6.5. Выполнить в объеме, необходимом для выполнения работ по реконструкции инженерно-геодезические изыскания.</p> <p>6.6. При наличии зеленых насаждений в зоне производства работ указать контуры древесной растительности и при необходимости отдельно стоящие деревья (нанести породу дерева, диаметр), предоставить Акт оценки деревьев (кустарников) с расчетом восстановительной стоимости.</p> <p>6.7. На съемке указать существующие и вновь закладываемые в районе объекта строительства водопровода реперы (на капитальном объекте, не подлежащем демонтажу с привязками к местности). Сдать их в натуре Заказчику.</p> <p>6.8. Разработать в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.08г. № 87 «О составе проектной документации и требованиях к их содержанию» (с учетом действующих изменений и дополнений), в соответствии с законодательными, нормативно-техническими документами и требованиями, документацию в виде одного комплекта с разделением выполнения работ по каждому этапу реконструкции (при наличии этапов) для выполнения работ в объеме настоящего ЗП достаточном для осуществления строительства.</p> <p>6.9. В составе документации разработать в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проект организации строительства (ПОС) и при необходимости проект организации работ по сносу
--	--	---

		<p>(демонтажу) линейного объекта (ПОД);</p> <ul style="list-style-type: none"> - сметную документацию, в том числе сводный сметный расчет (далее – ССР) с учетом требований, указанных в Приложении №1.1.1 к настоящему ЗП; - ведомости объемов работ; - ресурсную ведомость материалов, включенных в смету на выполнение строительно-монтажных работ, и спецификации оборудования и материалов с разделением, по согласованию с Заказчиком, компетенции по поставке оборудования между Заказчиком и Подрядчиком; - при проектировании предусмотреть импортозамещение и варианты применения отечественного оборудования и материалов; - при необходимости – иную документацию в соответствии с законодательными и нормативно-техническими требованиями; <p>6.10. Сдачу-приёмку результата выполненных Генподрядчиком работ осуществить в соответствии с Детальным графиком выполнения работ к договору генподряда на проектные работы.</p>
7	Особые условия строительства	<p>7.1. Учесть в документации мероприятия для осуществления строительства в особых условиях (в случае их наличия), в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при наличии неблагоприятных природно-климатических и инженерно-геологических условий (значительная обводненность территорий, просадочные грунты, карстовые породы); - при работах в действующих электроустановках напряжением 6 кВ; - предусмотреть последовательность выполнения работ с учетом технологического процесса действующего оборудования. <p>7.2. Строительство предусмотреть без остановки технологического процесса.</p>
8	Основные технико-экономические характеристики и показатели объекта	Приложение № 1.2.4 к настоящему ЗП
9	Особые требования к проектированию	<p>Генподрядчику:</p> <p>9.1. Получить необходимые для выполнения работы исходные и дополнительные данные, согласования.</p> <p>9.2. Получить при необходимости технические условия. В случае требования организации, выдаваемой технические условия, их получения только Заказчиком предоставить исходные данные Заказчику для подготовки заявки, а так же осуществить сопровождение процесса подготовки и получения технических условий.</p> <p>9.3. Производство работ осуществляется в условиях действующего производства, а также в пределах зоны санитарной охраны подземного питьевого водозабора.</p> <p>9.4. Выполнение работ предусмотреть без остановки</p>

		<p>технологического процесса.</p> <p>9.5. До начала проектирования генподрядчику или по его поручению субподрядной организации осуществить обмер сооружений, систем, указать расстановку оборудования и предоставить отчет с приложением графических материалов.</p> <p>9.6. Задание на изыскательские работы разрабатывает и утверждает Генподрядчик.</p> <p>9.7. Сметную документацию, в т.ч. сводный сметный расчёт, выполнить с учетом требований Приложения №1.1.1 к настоящему ЗП.</p> <p>9.8. Выполнить, при необходимости, мероприятия и работы, подготовить требуемые документы, разделы документации, связанные с экологическими, санитарно-гигиеническими и природоохранными требованиями.</p> <p>9.9. Документацию, в том числе сметную, выполнить в виде одного комплекта с разделением по согласованию с Заказчиком на этапы реконструкции.</p> <p>9.10. Провести анализ опасности и риска реализации объекта в соответствии с ГОСТ Р 51901.1-2002 и ГОСТ Р 51901.11-</p> <p>9.11. Генподрядчик выполняет собственными силами и/или организывает и координирует всю работу в объеме настоящего ЗП, в том числе по проведению изысканий, субподрядных организаций, а так же несет ответственность за достоверность, качество и полноту выполненных работ, в том числе инженерных изысканий, за ненадлежащее составление документации и выполнение других работ по настоящему ЗП, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а так же в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе выполненных работ по настоящему ЗП, независимо от подтверждения (согласования) Заказчика.</p> <p>9.12. В случае ненадлежащего составления документации, а также в случае обнаружения Заказчиком недостатков в ходе строительства объекта и в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе разработанной Генподрядчиком документации, Генподрядчик обязан возместить Заказчику понесенные им документально подтвержденные убытки.</p> <p>9.22. Гарантия выполненных работ распространяется на весь период строительства.</p>
10	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	<p>Принятые технологии, строительные решения, организация производства и труда должны соответствовать действующим стандартам и нормам Российской Федерации по качеству, обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия и экологической безопасности.</p>
11	Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию	<p>11.1. Документацию разработать в соответствии с настоящим ЗП, результатами обследования, с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.08г. № 87 «О составе проектной документации и требованиях к их содержанию» (с учетом действующих изменений и дополнений), действующими стандартами НОСТРОЙ, нормативно-техническими документами, законодательными актами, техническими регламентами, нормами, правилами и др. нормативными документами.</p>

		11.2. Режим работы производства непрерывный, без постоянного пребывания персонала.
12	Требования к архитектурно-планировочным, конструктивным и инженерным решениям	<p>12.1. Предусмотреть по согласованию с Заказчиком в документации выполнение мероприятий, разработанных с учетом рекомендаций, указанных в техническом заключении по результату обследования сооружений.</p> <p>12.2. Применить типовые конструкции и изделия.</p> <p>12.3. Защиту строительных конструкций от коррозии (при необходимости) предусмотреть в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.</p> <p>12.4. Конструкции, материалы и изделия в коррозионно-активных условиях выполнить из коррозионностойких материалов.</p> <p>12.5. Площадки обслуживания и технологические лестницы должны отвечать требованиям ГОСТ 23120- 2016 «Лестницы маршевые, площадки и ограждения стальные. Технические условия». Во всех случаях площадки лестницы должны иметь настил, выполненный из металлических листов с поверхностью, исключающей возможность скольжения.</p> <p>12.6. Конструктивные и инженерные решения должны быть предварительно согласованы с Заказчиком.</p> <p>12.7. Предусмотреть при необходимости с учетом результатов обследования установку/замену грузоподъемного оборудования.</p> <p>12.8. Предусмотреть по результатам обследования при необходимости реконструкцию насосных станций заглубленного типа, их внутреннюю отделку, восстановление отмоستков и ограждений 1-го пояса ЗСО.</p>
13	Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	<p>13.1. При разработке документации учесть требования действующих законодательных, нормативно-технических и правовых документов, в том числе природоохранного и санитарного законодательства.</p> <p>13.2. Дать решения по обращению с отходами, планируемыми к образованию в процессе производства строительно-монтажных работ, в соответствии с законодательными и нормативно-техническими документами, действующими на момент выдачи документации Заказчику.</p> <p>13.3. Учесть в проектной документации, что образующиеся в процессе работ отходы (за исключением лома цветных и черных металлов) должны переходить в собственность к подрядчику с момента их образования. Подрядчик обязан обеспечить соблюдение требований законодательства в области обращения с отходами, в области охраны окружающей среды и санитарно-эпидемиологического благополучия, обязан нести ответственность за вывоз, безопасную утилизацию, размещение, за внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду в результате размещения образованных отходов. Соответствующие затраты подрядчика учесть в сметной документации.</p> <p>13.4. Образующийся в ходе проведения работ металлолом и демонтируемое оборудование подлежат возврату Заказчику.</p> <p>13.5. Предусмотреть при необходимости, с учетом действующего законодательства на дату выдачи</p>

		<p>документации Заказчику, мероприятия по сохранению постоянства природного состава воды в водозаборе путем устранения и предупреждения возможности ее загрязнения.</p> <p>13.6. При разработке документации учесть требования действующего законодательства в части производства работ и эксплуатации реконструированных сооружений в пределах зоны санитарной охраны подземного питьевого водозабора.</p> <p>13.7. Восстановить после выполнения работ с учетом требований законодательства благоустройство в границах первого пояса ЗСО скважин.</p>
14	Требования по промышленной безопасности, охране и гигиене труда	При разработке документации учесть требования Российской Федерации об охране труда, промышленной безопасности и о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.
15	Выделение очередей и пусковых комплексов	<p>Определить возможность разделения объекта на этапы реконструкции и согласовать с Заказчиком.</p> <p>Документацию выполнить единым комплектом с разделением видов, объемов и стоимости работ на согласованные Заказчиком этапы реконструкции.</p>
16	Требования по ассимиляции производства	Максимально использовать существующие здания, сооружения, оборудование и инженерные коммуникации действующих объектов.
17	Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Документацию выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
18	Требования по пожарной безопасности	Документацию разработать в соответствии с настоящим заданием на проектирование, действующими стандартами НОСТРОЙ, нормативно-техническими документами, законодательными актами, техническими регламентами, нормами, правилами в области пожарной безопасности, в том числе СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования", утвержденным приказом МЧС России от 31.07.2020 №582 "Об утверждении свода правил "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования", вступающим в действие с 01.03.2021.
19	Требования по инженерно-технической защищенности объектов	Предусмотреть при необходимости с учетом результатов обследования реконструкцию ограждений территории первого пояса ЗСО скважин с целью исключения доступа посторонних лиц в первый пояс ЗСО питьевого водозабора.
20	Генподрядчик	Генподрядчик определяется по результатам конкурсной процедуры.
21	Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Самарские коммунальные системы» (ООО «Самарские коммунальные

		<p>системы»)</p> <p>443056, г. Самара, ул. Луначарского, 56</p> <p>ИНН 6312110828/КПП 631601001</p> <p>ОГРН 1116312008340</p> <p>Р/с 407028109033700000034</p> <p>Филиал ГПБ в г. Самара</p> <p>К/с 301018100000000000917</p> <p>БИК 043601917</p> <p>Главный управляющий директор Бирюков Владимир Вячеславович, действует на основании доверенности №20 от 20.02.2021.</p> <p>т.+7(846)336-14-02, +7(846)207-48-71,</p> <p>факс +7(846)336-89-05</p> <p>e-mail: info@samcomsys.ru</p>
22	Субподрядные проектные организации	Субподрядные проектные организации определяются Генподрядчиком по согласованию с Заказчиком.
23	Срок выполнения работы	Согласно графику выполнения работ к договору генподряда на проектные работы.
24	Срок действия задания	В течение срока проектирования.
25	Порядок сдачи работы	<p>25.1. Генподрядчик выполняет следующие работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обследование и обмер существующих сооружений с составлением технического отчета; - отчет по инженерным изысканиям; - получение необходимых исходных данных, информации, документов; подлинники полученных документов передаются Заказчику; - комплект документации на объект реконструкции с разделением на этапы реконструкции (при наличии этапов); - проведение и получение необходимых согласований; подлинники согласований передаются Заказчику; - иные документы, материалы, подготовленные и полученные в ходе выполнения работ по-настоящему ЗП. <p>25.2. Генподрядчик в обязательном порядке должен обеспечить следующие требования к работе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - конфиденциальность сведений и информации, касающихся объектов проектирования, выполнения ПИР и полученных результатов; - соблюдение правовой охраны интеллектуальной собственности; - соблюдение порядка использования авторских прав и патентную чистоту проектов. <p>Проектные спецификации по всем разделам, выдать дополнительно в электронном виде в формате XLS (XLSX).</p> <p>25.3. После получения положительного заключения экспертизы Генподрядчик передает всю документацию и подлинники всех полученных исходных данных, документов, согласований, заключение экспертизы Заказчику по накладной по месту нахождения Заказчика:</p>

		<ul style="list-style-type: none"> - на бумажном носителе – в 6-ти экземплярах, в том числе один из них должен быть заверен с целью подтверждения соответствия копии оригиналу. Для заверения необходимо сшить документ скобой или нитками, пронумеровать, сверху первой страницы поставить «копия», на обратной стороне завершающего листа в точке соединения обозначить: «прошито, пронумеровано ____ листов»; отметку о том, что подлинник документации находится в организации; печать, дату, подпись и расшифровку уполномоченного лица; - в электронном виде – на USB-флеш-накопителе в 1 экземпляре. Документация должна иметь форматы PDF, ГРАНД-СМЕТА, DWG 2013, DOC (DOCX) и XLS (XLSX);
26	Требования к передаче материалов на электронных носителях	<p>Электронная версия комплекта документации передается на USB-флеш-накопителе в одном экземпляре.</p> <p>На USB-флеш-накопителе должна быть нанесена маркировка с указанием: Заказчика, Исполнителя, наименования и типа документации, даты изготовления электронной версии, порядкового номера USB-флеш-накопителя.</p> <p>В корневом каталоге USB-флеш-накопителя должны находиться текстовый файлы содержания в формате PDF, ГРАНД-СМЕТА, DOC (DOCX) и XLS (XLSX).</p> <p>Состав и содержание записанной на USB-флеш-накопителе информации должны соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге USB-флеш-накопителя файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>Технологические схемы и чертежи представить в форматах PDF и DWG 2013:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 версия – графический образ документации со сканированными страницами, содержащими подписи, печати и необходимые отметки, чертежи основных комплектов, согласования в формате PDF; 2 версия – исходная документация в формате разработки: <ul style="list-style-type: none"> • чертежи и схемы – DWG 2013; • картографические материалы, включенные в документацию – в форматах DWG 2013. <p>Сметную документацию представить в формате ГРАНД-СМЕТА и PDF.</p> <p>Исходные и дополнительные данные, иные документы – в формате PDF.</p> <p>Проектные спецификации по всем разделам выдать в электронном виде в формате XLS (XLSX) и PDF.</p> <p>Вся документация, предоставляемая в электронном виде, должна быть оформлена в соответствии с действующими требованиями к формату электронных документов (в том числе с учетом: Приказа министерства строительства и ЖКХ РФ от 12.05.2017 №783/пр, Постановления Правительства РФ от 31.03.2012 №272, Постановления Правительства от</p>

		05.03.2007 №145 (с изменениями и дополнениями, действующими на момент сдачи документации Заказчику) и с учетом Федерального Закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ (с учётом изменений и дополнений) «Об электронной подписи»).
--	--	---

Приложения:

Приложение №1.1 Технические требования для проектирования, в том числе:

Приложение №1.1.1 Технические требования на проектирование (составление сметной документации).

Приложение №1.1.2 Технические требования к оборудованию КИПиА и средствам измерений при проектировании новых и реконструкции существующих объектов ООО «Самарские коммунальные системы».

Приложение №1.2 Исходные данные для проектирования, в том числе:

Приложение №1.2.1. Ситуационная схема места положения водозабора «Батайский».

Приложение №1.2.2. Ситуационная схема места положения скважин №№5, 6 водозабора 2 квартала пос. Красная Глинка.

Приложение №1.2.3. Схема места положения двух водопроводов Ду-200 мм (инв.№800696).

Приложение №1.2.4 Технический паспорт скважин №№5, 6 водозабора 2 квартала пос. Красная Глинка.

Дополнительные данные, необходимые для проектирования, Генподрядчик запрашивает самостоятельно.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ЗАКАЗЧИК:

_____	_____	И.о первого заместителя
_____	_____	главного управляющего директора
_____	_____	ООО «Самарские коммунальные системы»
(наименование Генподрядной организации, должность)		(наименование Заказчика, должность)

_____	_____	_____	_____
(подпись, м.п.)	(Ф.И.О.)	(подпись)	А.В. Александров
			(Ф.И.О.)